

- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

Реконструкцию объектов соцкультбыта на территории населенных пунктов необходимо вести с учетом потребностей инвалидов.

Жилые дома с наличием инвалидов необходимо размещать в радиусе не более 300 метров от предприятий повседневного спроса.

В проектах планировки территории должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию с учетом требований действующих нормативов. На всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, должна быть обеспечена система средств информационной поддержки.

3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Раздел «Охрана окружающей среды» включает анализ и оценку экологической обстановки в районе сельского поселения (том 2), прогноз изменений функциональной значимости и экологических условий территории при реализации намечаемых решений по ее структурной организации.

Разработка предложений по охране основных компонентов окружающей среды на рассматриваемой территории: атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, растительного покрова и животного мира, по улучшению санитарно-гигиенических и санитарно-эпидемиологических условий должна способствовать сохранению и стабилизации экологического равновесия и эффективному развитию и функционированию всех отраслей хозяйства до конца расчетного срока реализации генерального плана сельского поселения.

В рамках территориальной комплексной схемы градостроительного планирования развития территории как комплекса технико-экономических, планировочных и инженерных мероприятий, решение задачи охраны природы тесно взаимосвязано со всеми основными направлениями хозяйственного использования территории: размещением производительных сил, расселением, организацией массового отдыха.

Конкретные мероприятия по охране основных компонентов окружающей среды на рассматриваемой территории отражены в нижеследующих разделах.

Экологическое обоснование проектных решений генерального плана направлено на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания населения, отвечающих нормативным требованиям.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Изм. № подл.

ПРОБЛЕМЫ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В связи с территориальным развитием сельского поселения возникают проблемы, связанные с природопользованием и охраной окружающей среды, а именно:

- повышение уровня загрязнения атмосферного воздуха за счет роста выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта;
- загрязнение поверхностных вод (поступление неочищенных сточных вод в реки, нарушение регламентов водоохранных зон и прибрежных защитных полос);
- химическое и бактериологическое загрязнение почв;
- увеличение доли территорий, подверженных физическому загрязнению;
- ухудшение гидроэкологических условий (развитие процессов подтопления).

В результате оценки современного экологического состояния и перспектив развития территории выявлены экологические проблемы и предложен комплекс мероприятий по их устранению. Проектные решения генерального плана сельского поселения Бакаевский сельсовет направлены на обеспечение экологической безопасности, комфортности условий проживания населения и рациональное природопользование при устойчивом социально-экономическом развитии сельского поселения. Большая часть предлагаемых мероприятий по охране окружающей среды носит предупредительный характер, что позволит предотвратить ухудшение экологической обстановки при возможном интенсивном градостроительном освоении.

Оптимизация экологической обстановки в рамках генерального плана достигается градостроительными методами за счет архитектурно-планировочной организации территории, инженерного обустройства и благоустройства. Перспективное территориальное развитие осуществляется на основе комплексного анализа современного состояния, что позволяет учесть негативные изменения окружающей среды при изменении функциональной значимости участков территории.

Предложения по градостроительному развитию территории базируются на комплексной оценке, которая учитывает территориальные ограничения, направленные на сохранение компонентов природной среды, здоровья населения. Перспективное развитие производственных зон предусмотрено с подветренной стороны по отношению к жилым зонам. Жилая застройка планируется на территориях, удаленных от основных источников загрязнения окружающей среды.

Значительная роль в пространственной организации отводится зеленым насаждениям и водным объектам, создающим комфортную среду, благоприятную для отдыха населения. Предусматривается приведение водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствие с действующими регламентами. Это, прежде всего, упорядочение существующего функционального зонирования и устранение планировочных нарушений, а именно:

- размещение новых производственных объектов, в т.ч. котельных и канализационных очистных сооружений с учетом нормативных требований;
- размещение элементов внешней зоны с учетом нормативных требований;
- рациональная организация транспортных систем.

Настоящим проектом не предусмотрено создание и размещение объектов кл-

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Вам. инв. М.									
Получен в дата									
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

питательного строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду муниципальных образований, имеющих общую границу с сельским поселением Бакаевский сельсовет.

Охрана воздушного бассейна

Территория МР Кушнаренковский район относится к достаточно благополучной с точки зрения чистоты атмосферного воздуха территории. Наличие крупных лесных массивов, практическое отсутствие местных промышленных источников воздушного загрязнения делают это место притягательным для жилищного и рекреационного использования.

Основными источниками загрязнения атмосферы являются котельные, автотранспорт, промышленные предприятия, сельскохозяйственные объекты. Котельные, работающие на жидком и твердом топливе, выбрасывают в атмосферу сернистый ангидрид, окислы азота, сажу; от автотранспорта поступают, в основном, окись углерода, углеводороды.

По районированию территории России по метеорологическим условиям рассеивания территория Предуралья Башкортостана относится к зоне с повышенным потенциалом загрязнения атмосферы (ПЗА), которая характеризуется низкой рассеивающей способностью атмосферы.

Неблагоприятные для рассеивания метеорологические условия обуславливают повышение уровня загрязнения. Наибольшее влияние на рассеивание примесей оказывает режим ветра и температуры.

Проектом предложена организация и соблюдение режима СЗЗ (санитарно-защитных зон) от предприятий, их благоустройство и озеленение, вынос и ликвидация части предприятий.

Также предусматриваются следующие мероприятия до конца расчетного срока строительства (2034г.):

- совершенствование технологических процессов, внедрение малоотходных производств;
- увеличение доли природного газа в топливном балансе с развитием сети АГЗС;
- внедрение централизованного отопления;
- отопление жилых индивидуальных домов от местных источников тепла (АОГВ) на природном газе;
- оснащение всех стационарных источников газопылеулавливающим оборудованием;
- контроль за работой автотранспорта;
- организация службы контроля за уровнем загрязнения воздушного бассейна с введением жёсткой системы штрафов и ответственности за нарушение установленных нормативов, развитие сети стационарных постов наблюдения;
- разработка и внедрение нормативов предельно-допустимых выбросов по каждому промпредприятию и котельным;

Изм. №, дата
Издан. №, дата
Изм. №, дата

- обеспечение экологической безопасности на АЗС путем сооружения ограждающих конструкций с локальными очистными сооружениями, устройства системы закольцовки паров бензина.
- развитие применения биотоплива местного производства в коммунальном хозяйстве (пеллеты, топливные брикеты и проч.);
- озеленение санитарно-защитных коридоров вдоль магистральных автодорог, восстановление придорожных лесных полос.

Одним из решений проблемы загрязнения атмосферы является газификация автотранспорта. Применение природного газа обеспечивает значительное снижение выбросов окиси углерода, неметановых углеводородов, оксидов азота и твердых частиц.

Основными нарушениями законодательства в области охраны атмосферного воздуха являются: превышение норм токсичности (дымности) автотранспортных средств, нарушение правил эксплуатации газопылеочистных установок (ГОУ), выброс загрязняющих веществ без специального разрешения.

Наиболее проблемными вопросами в области охраны атмосферного воздуха является отсутствие установок по улавливанию легких фракций углеводородов на объектах нефтедобычи, старение автопарка предприятий.

Охрана водных ресурсов

Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована возрастающей экологической нагрузкой, как на поверхностные водные источники, так и на эксплуатируемые подземные водоносные горизонты, являющиеся источником питьевого водоснабжения.

Настоящим проектом предусматриваются водоохранные мероприятия, направленные на улучшение санитарного состояния и предотвращения дальнейшего загрязнения поверхностных вод:

- организация водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос, обеспечение режима использования территорий водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с требованиями водного законодательства;
- разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения и поддержание в них соответствующего санитарного режима;
- полный поэтапный охват канализацией населенных пунктов;
- развитие систем оборотного водоснабжения на промышленных предприятиях;
- организация мониторинга и лабораторного контроля качества питьевой воды;
- осуществление контрольно-надзорных функций в области водоотведения;
- строительство современных очистных сооружений с биологической очисткой (БОС);
- формирование системы ливневой канализации с направлением стока на очистные сооружения;

Изм. № _____
Подпись и дата _____
Взам. инв. № _____

и их динамическими уровнями.

Решение проблемы защиты подземных вод от промышленного загрязнения заключается, в основном, в осуществлении мероприятий общего характера. К ним относятся:

- создание систем оборотного водоснабжения;
- использование бессточных технологий или с минимальным количеством сточных вод;
- создание отстойников с обязательным устройством противодиффузионных экранов как из естественных, так и искусственных материалов.

Охрана лесов

Основное воздействие человека на леса выражается в рубке спелых и перестойных насаждений, санитарным рубкам ухода, пастбищ скота в лесу и искусственным лесовозобновлением.

Постоянное неполное использование расчтенных лесосек по листовым породам ведет к накоплению спелых и перестойных насаждений, что ведет за собой падение прироста, сопровождающееся ухудшением состояния леса и качества древесины, а также нарушением водоохраных и защитных свойств леса.

Экологическую обстановку в лесу ухудшает многоотходная технология при заготовке леса.

Перестойные леса больше подвержены болезням леса к воздействию вредителей леса, а также отрицательно влияют на атмосферный воздух при гниении.

Борьба с болезнями и вредителями леса, проведение профилактических работ в этом направлении – важнейшая составная охрана лесов.

Профилактика возникновения пожаров и организация материально-технической базы пожаротушения также является средством охраны и защиты лесов.

Большой ущерб лесу оказывает выпас скота. В результате вытптывается и выедается скотом естественный подрост леса, нарушается надпочвенный покров, происходит эрозия почвы, уничтожаются вывозки диких животных и птиц.

Леса, расположенные вблизи населенных пунктов часто захватываются несанкционированными свалками различных отходов.

Охрана зеленых насаждений занимает одно из ведущих мест. К числу охраняемых мероприятий относятся:

- охрана лесов от пожаров;
- защита от различных видов вредителей;
- охрана от самовольных порубок, пастбищ скота;
- восстановление лесов путем посадки новых саженцев.

Охрана животного мира

Для увеличения численности и видового состава фауны необходимо сохранение существующих и восстановление нарушенных местобитаний животных путем облесения балок, оврагов, очистки водоемов.

Имя, № докум.	Подпись и дата	Чем, дном, №
---------------	----------------	--------------

Имя	Колду	Лист	Молок	Полн	Два	Лист

3926-1 ОПЗ

60

Для предотвращения гибели животных необходимо применение биологических методов защиты сельхозугодий и лесов, ограничение авиационной обработки полей и лесов ядохимикатами.

Учитывая возрастающее антропогенное воздействие на природу района, необходимо предусмотреть мероприятия по защите животного мира:

- сохранение в естественном состоянии гнездовья редких и ценных видов, их резервация;
- установление особого режима рекреационной деятельности в местах сосредоточения животных (выделение фиксированных мест для купания, рыбной ловли, стоянок, исключение заезда отдыхающих в период вывода птенцов и т.п.), для чего необходимо проведение специальных исследований;
- проведение комплексных биотехнических мероприятий в лесхозах.

На основании закона Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан с 1 июля 2009 года отменены ограничения на охоту копытных (лось, косуля, кабан).

Охрана почв и ландшафтов

По ландшафтно-экологическим условиям территория МР Кушнаренковский район относится к зоне с относительно благоприятными показателями. Значительные площади занимают слабо нарушенные горные склоны, есть участки выбитых пастбищ, местами наблюдается высокий уровень загрязнения поверхностных вод. Сильного загрязнения почвенного покрова не выявлено. Уровень рекреационного воздействия на ландшафт в зонах отдыха – умеренный.

Основными причинами нарушения естественных ландшафтов и плодородия почв на территории сельского поселения Бакаевский сельсовет являются:

- захламление земель отходами производства и потребления;
- нарушение правил хранения минеральных удобрений и ядохимикатов;
- распаханность сельскохозяйственных земель и несвоевременное проведение противозерозионных мероприятий;
- загрязнение почв сырой нефтью и нефтепродуктами в зоне возможной нефтедобычи.

Серьезной экологической проблемой являются экзогенные процессы: водная и ветровая эрозия, ведущие к нарушениям почвенного покрова.

Мероприятия по охране ландшафтов:

- развитие системы особо охраняемых природных территорий (ООПТ);
 - контроль за выполнением лесовосстановительных работ в местах промышленного освоения лесов, обеспечение сохранения ценных и воспроизводства эксплуатационных лесов;
 - выполнение мероприятий по рекультивации нарушенных земель в целях восстановления естественного почвенного покрова и растительности;
 - проведение комплекса лесомелиоративных, гидротехнических и агротехнических работ в районах, подверженных боковой речной эрозии;
- развитие системы обращения с отходами производства и потребления;

3926-1 ОПЗ

Лист

61

Изм. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	Подл.	Подп.	Дата

- ликвидация и рекультивация несанкционированных и стихийных свалок в сельских поселениях;
- закрытие существующих кладбищ, несоответствующих нормативным требованиям;
- для сохраняемых кладбищ проведение инженерных мероприятий (устройство дренажа, обваловка территории, организация и благоустройство санитарно-защитной зоны и пр.), перечень мероприятий обуславливается спецификой места размещения кладбищ;
- мониторинг территорий закрытых скотомогильников.

Основным направлением охраны почв является борьба с эрозией и оврагообразованием. Предусматривается укрепление оврагов защитными лесонасаждениями по откосам, берегам и днищам оврагов.

Мероприятия по защите почв от эрозии должны обеспечивать:

- в зонах проявления водной эрозии - регулирование стока ливневых и талых вод создание водоустойчивой поверхности почвы, накопление, сохранение и рациональное использование влаги;
- в зонах ветровой эрозии - уменьшение скорости ветра в приземном слое, сокращение размеров пылесборных площадей и создание ветроустойчивой поверхности почв.

Эти мероприятия обеспечиваются комплексом защитных мер - одновременным применением в необходимых соотношениях организационно-хозяйственных, агротехнических, мелиоративных и гидротехнических мероприятий.

Одним из эффективных приемов, повышающих почвозащитную роль всех севооборотов, является полосное размещение сельхозкультур со вспашкой и посевом только поперек склона, а в районах ветровой эрозии - перпендикулярно направлению господствующих ветров. В зонах водной эрозии в результате смылов с полей плодородного слоя (гумуса), почвы резко снижают свою способность поглощать и удерживать талые и дождевые воды.

На пастбищах основным противоэрозионным приемом является регулирование выпаса в сочетании с улучшением пастбищ в период отдыха.

Составной частью противоэрозионных мероприятий являются гидротехнические, к которым относятся создание вододерживающих валов водосборных сопрягающих сооружений, донных запруд и перепадов противоэрозионных прудов, уменьшающих скорость сбегавшей струи воды.

Берегоукрепление применяется для защиты от береговых размывов водотоков, вызывающих угрозу сельхозугодьям.

Для повышения сельскохозяйственной продуктивности почв необходимо систематическое и научно обоснованное внесение органических и минеральных удобрений, применение приемов по накоплению и сохранению влаги (снегозадержание, боронование, бороздование и т.с. полей).

В полосах загрязнения почв вдоль транспортных магистралей необходимо

Изм. №, дата, Подпись и дата, Имя, №, дата

Имя	Кол.у	Лист	Язык	Подп.	Дата

3926-1 ОПЗ

Таким образом, в пределах территории сельского поселения Бакаевский сельсовет электромагнитное излучение будет находиться ниже предельно-допустимого уровня, установленного СанПиН 2.1.2.002-00 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям».

Основные направления улучшения экологической обстановки:

В целях обеспечения экологической безопасности и формирования благоприятной среды проживания на территории проектирования следует предусматривать проведение следующих природоохранных мероприятий:

- исключение размещения промышленных объектов, являющихся дополнительными источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека;
- организация защитных полос зеленых насаждений вдоль транспортных магистралей;
- ландшафтное благоустройство, озеленение, выделение рекреационных зон на территориях населенных пунктов;
- использование экологически безопасных технологических и технических решений инженерного обеспечения территории;
- регламентированное использование территории санитарно-защитных зон, водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы и охранных зон коммуникаций;
- обеспечение очистки стоков малых населённых пунктов;
- разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения и поддержание в них соответствующего санитарного режима.
- контроль за выполнением лесовосстановительных работ в местах промышленного освоения лесов;
- рекультивация нарушенных земель в целях восстановления естественного почвенного покрова и растительности;
- проведение комплекса лесомелиоративных, гидротехнических и агротехнических работ в районах, подверженных боковой речной эрозии;
- ликвидация и рекультивация несанкционированных и стихийных свалок;
- проведение инженерных мероприятий для сохраняемых кладбищ (устройство дренажа, обваловка территории, организация и благоустройство санитарно-защитной зоны и пр.) в зависимости от места размещения;
- мониторинг территорий закрытых скотомогильников.

Сроки осуществления намечаемых природоохранных мероприятий определяются в контексте реализации Республиканской целевой программы «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан (2004-2010г.г. и на период до 2015г.), на первую очередь и расчетный срок реализации генерального плана.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Изм. № подл.

